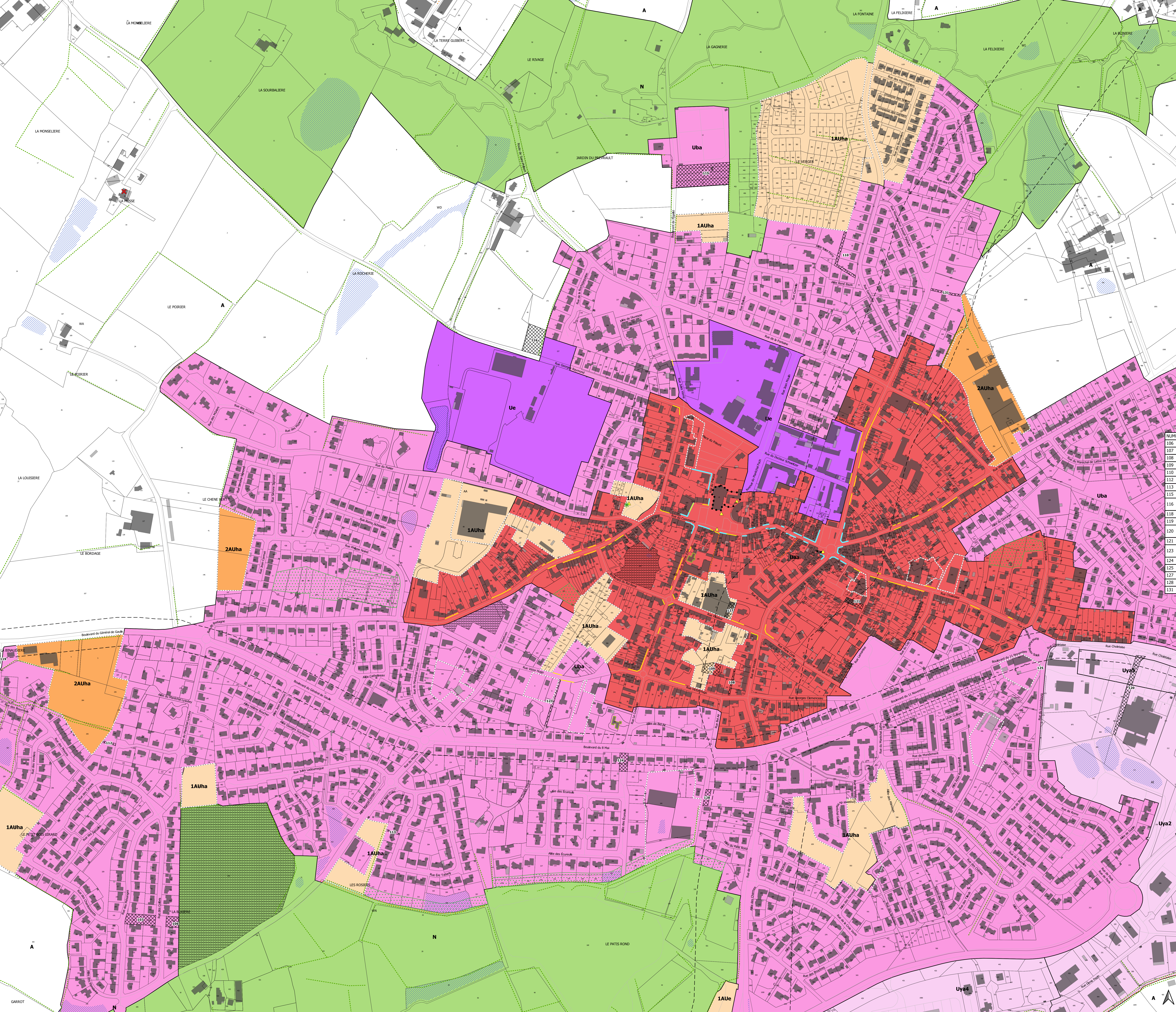




- ✗ Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination (L151-11 2° du Code de l'Urbanisme), à protéger (L151-19 du Code de l'Urbanisme)
- ▭ Périmètre soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation (L151-6 du Code de l'Urbanisme)
- ▭ Espace boisé classé (L113-1; L113-2 du Code de l'Urbanisme)
- ▭ Emplacement réservé
- ▭ Zones humides à protéger (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- ▭ Jardin à protéger (L151-19 du Code de l'Urbanisme)
- ▭ Haie à protéger (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- ★ Éléments de paysage (arbres) identifiés et protégés (L113-1 du Code de l'Urbanisme)
- ▲ Éléments de patrimoine à protéger (L151-19 du Code de l'Urbanisme)
- ▭ Éléments de patrimoine à protéger (L151-19 du Code de l'Urbanisme)
- ▭ Éléments de patrimoine à protéger (L151-19 du Code de l'Urbanisme)
- Liaison douce à conserver
- Linéaire de préservation de la diversité commerciale (L151-16 du Code de l'Urbanisme)
- Marge de recul
- ★ Site archéologique

Emplacements réservés				
NUMERO	NATURE	SURFACE (m²)	BENEFICIAIRE	COMMUNE
106	Création d'accès	587	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
107	Création d'accès	1343	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
108	Continuité douce	175	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
109	Equipement	833	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
110	Continuité douce	608	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
112	Continuité douce	116	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
113	Continuité douce	88	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
115	Bd de l'Égalité - extension de cimetière	4999	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
116	rue Georges Raymon - Élargissement de l'aire de stationnement	2215	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
118	Élargissement du chemin du Petit Bois Grand	191	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
119	Élargissement du chemin du Petit Bois Grand	127	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
120	Création d'un cheminement doux entre les rues choletaises et l'avenue de l'Europe	1609	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
121	Accès intérieur d'îlot depuis la rue des Dames	383	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
123	Cheminement doux de jonction entre la rue Victor Hugo et le Bd du 8 mai	409	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
124	Accès à la rue des Ecureuils	655	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
125	Élargissement de la voie rue de Luxembourg	8	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
127	Accès au cœur d'îlot Tarnier	993	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
128	Création d'accès	363	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
131	Continuité douce	254	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES

DEPARTEMENT DU MAINE-ET-LOIRE

Commune de

SEVREMOINE

Plan Local d'Urbanisme

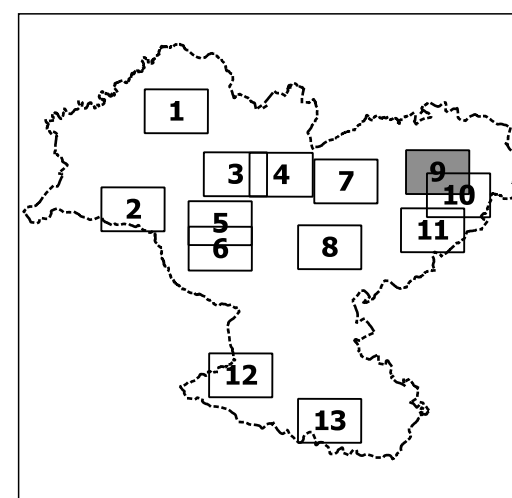
DOSSIER D'APPROBATION

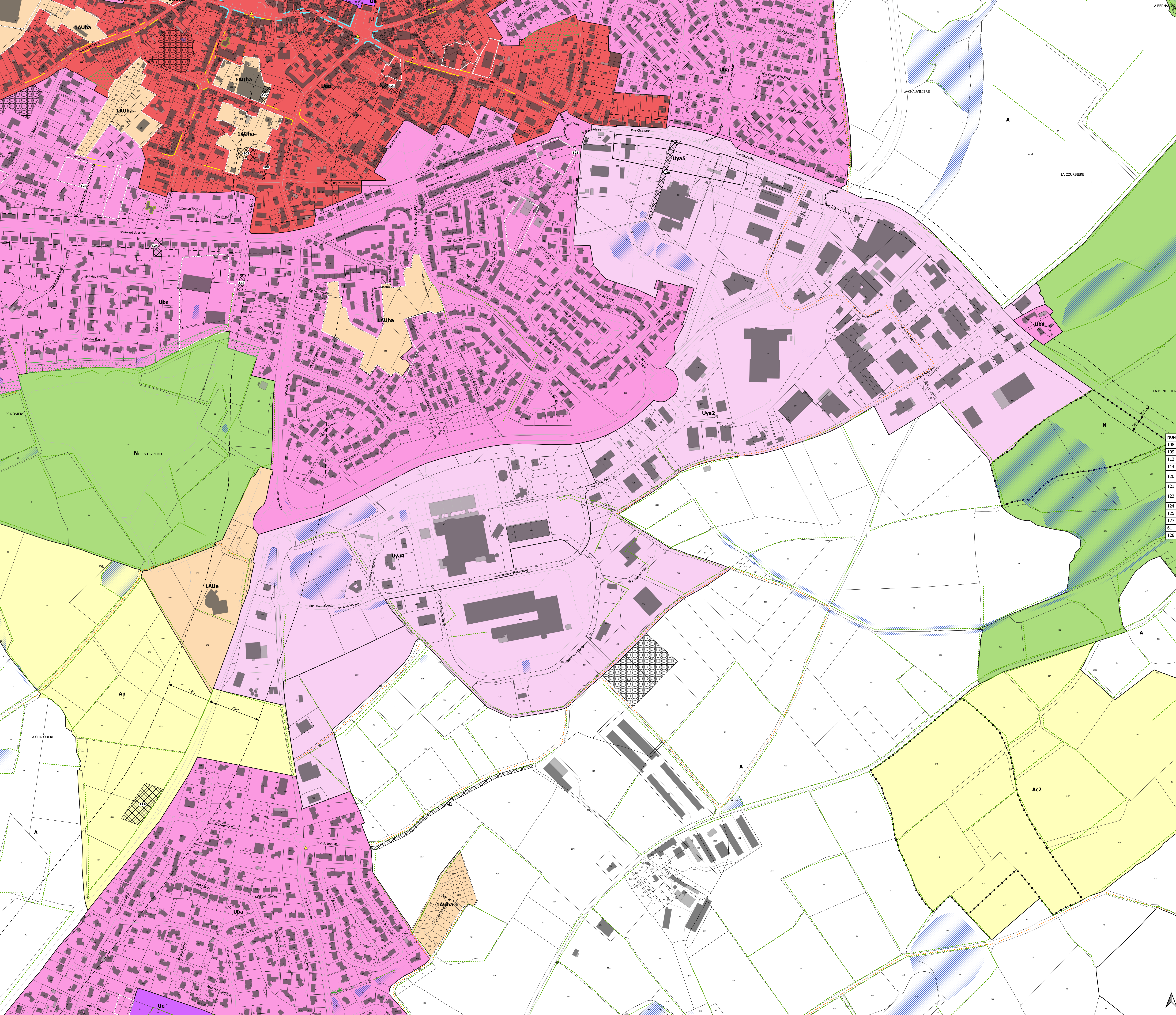
Pièce n° 6.9

Echelle: 1/2 500e

Plan de zonage
SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES

	Prescription	Arrêt	Approbation
Elaboration du PLU	19.09.2015	04.09.2018	26.09.2019
Révision allégée n°1	25.05.2021	22.10.2022	28.09.2023
Modification n°1	XX.XX.XXXX	XX.XX.XXXX	28.09.2023





- Périmètre soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation (L151-6 du Code de l'Urbanisme)
- Espace boisé classé (L113-1;L113-2 du Code de l'Urbanisme)
- Emplacement réservé
- Zones humides à protéger (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Jardin à protéger (L151-19 du Code de l'Urbanisme)
- Haie à protéger (L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- Élément de paysage (arbre) identifié et protégé (L113-1 du Code de l'Urbanisme)
- Élément de patrimoine à protéger (L151-19 du Code de l'Urbanisme)
- Élément de patrimoine à protéger (L151-19 du Code de l'Urbanisme)
- Liaison douce à conserver
- Linéaire de préservation de la diversité commerciale (L151-16 du Code de l'Urbanisme)
- Marge de recul
- Site archéologique

Emplacements réservés				
NUMERO	NATURE	SURFACE (m²)	BENEFICIAIRE	COMMUNE
108	Continuité douce	175	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
109	Équipement	833	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
113	Continuité douce	88	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
114	Aménagement carrefour RD91	3555	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
120	Création d'un cheminement doux entre les rues choletaises et l'avenue de l'Europe	1609	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
121	Accès intérieur d'îlot depuis la rue des Dames	383	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
123	Cheminement doux de jonction entre la rue Victor Hugo et la Rd du 8 mai	409	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
124	Accès à la rue des Ecureuils	655	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
125	Élargissement de la voie rue de Luxembourg	8	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
127	Accès au cœur d'îlot Tamarin	503	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES
61	Élargissement de la route du Bois Millot	2669	Commune	SAINT-ANDRE-DE-LA-MARCHE
128	Création d'accès	363	Commune	SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES

DEPARTEMENT DU MAINE-ET-LOIRE

Commune de

SEVREMOINE

Plan Local d'Urbanisme

DOSSIER D'APPROBATION

Pièce n° 6.10

Echelle: 1/2 500e

Plan de zonage
SAINT-MACAIRE-EN-MAUGES

	Prescription	Arrêt	Approbation
Elaboration du PLU	19.09.2015	04.09.2018	26.09.2019
Révision allégée n°1	25.05.2021	22.10.2022	28.09.2023
Modification n°1	XX.XX.XXXX	XX.XX.XXXX	28.09.2023

